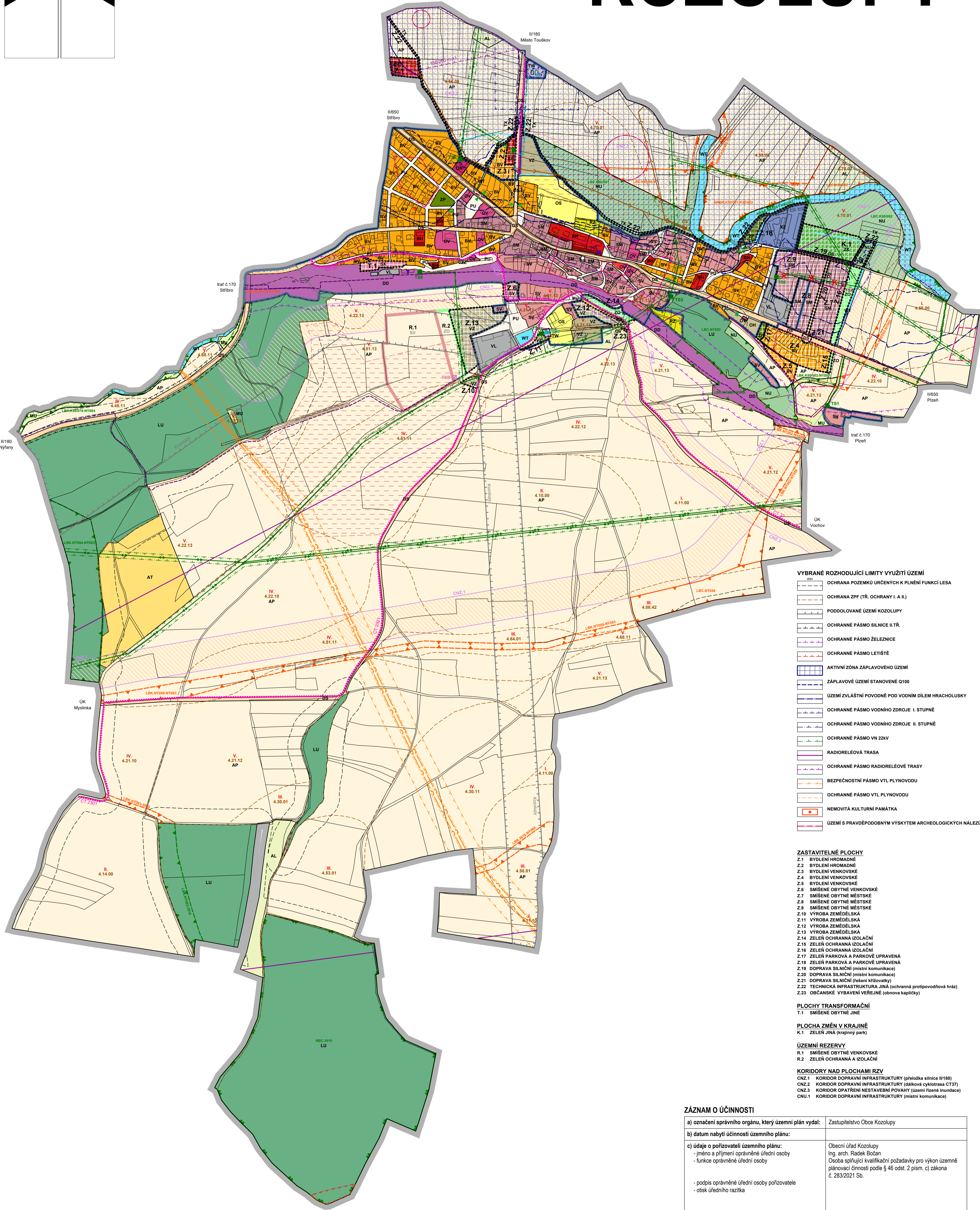


1 : 5000

KOZOLUPY • územní plán návrh



LEGENDA:

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 01/2025
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- ÚZEMNÍ REZERVA

PRĚKRYVNÁ ZNAČENÍ

- KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV VYMEZENÝ Z NADRAŽENÉ DOKUMENTACE (koridor dopravní infrastruktury)
- KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV VYMEZENÝ Z NADRAŽENÉ DOKUMENTACE (koridor opatření nestavební povahy)
- KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM (koridor dopravní infrastruktury)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)
- BYDLENÍ HROMADNÉ
- BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- REKREACE V ZAHRADKÁŘSKÝCH OSADÁCH
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRBITOVY
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
- ZELENĚNÍ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRAVENÁ
- ZELENĚNÍ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
- ZELENĚNÍ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
- ZELENĚNÍ JINÁ - KRAJINNÝ PARK
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
- DOPRAVA SILNIČNÍ
- DOPRAVA DRAŽNÍ
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA JINÁ - OCHRANNÁ PROTIPOVODŇOVÁ HRÁZ
- VÝROBA LEHKÁ
- VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
- VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
- VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
- ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
- ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
- ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ KULTURY
- LESNÍ VŠEOBECNÉ
- PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
- SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
- SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍ URČENÍ

VYBRANÉ ROZHODUJÍCÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
- OCHRANA ZPF (TR. OCHRANY I A II.)
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ KOZOLUPY
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. TŘ.
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STANOVENÉ Q100
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM HRACHOLUSKY
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VN 22kV
- RADIORELEOVÁ TRASA
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELEOVÉ TRASY
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ÚZEMÍ S PRAVDĚPODOBNÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

- Z.1 BYDLENÍ HROMADNÉ
- Z.2 BYDLENÍ HROMADNÉ
- Z.3 BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- Z.4 BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- Z.5 BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- Z.6 SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- Z.7 SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
- Z.8 SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
- Z.9 SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
- Z.10 VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
- Z.11 VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
- Z.12 VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
- Z.13 VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
- Z.14 ZELENĚNÍ OCHRANNÁ IZOLAČNÍ
- Z.15 ZELENĚNÍ OCHRANNÁ IZOLAČNÍ
- Z.16 ZELENĚNÍ OCHRANNÁ IZOLAČNÍ
- Z.17 ZELENĚNÍ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRAVENÁ
- Z.18 ZELENĚNÍ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRAVENÁ
- Z.19 DOPRAVA SILNIČNÍ (místní komunikace)
- Z.20 DOPRAVA SILNIČNÍ (místní komunikace)
- Z.21 DOPRAVA SILNIČNÍ (řešení křižovatky)
- Z.22 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA JINÁ (ochranná protipovodňová hráz)
- Z.23 OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (obnova kapličky)

PLOCHY TRANSFORMAČNÍ

- T.1 SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ

PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

- K.1 ZELENĚNÍ JINÁ (krajinný park)

ÚZEMNÍ REZERVY

- R.1 SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- R.2 ZELENĚNÍ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ

KORIDORY NAD PLOCHAMI RZV

- CN.1 KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (přeložka silnice II/180)
- CN.2 KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (dálková cyklotrasa CT37)
- CN.3 KORIDOR OPATŘENÍ NESTAVEBNÍ Povahy (území řízení inundace)
- CN.1 KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (místní komunikace)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- CYKLISTICKÉ TRASY
- ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
- ŽELEZNIČNÍ STANICE

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- HLAVNÍ SBĚRAČ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU
- NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22kV
- KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
- VEDENÍ VN 22kV K PŘELOŽENÍ
- SĚLOVACÍ KABELOVÉ VEDENÍ
- RADIORELEOVÁ TRASA
- PLYNOVOD VTL
- PLYNOVOD STL
- ČERPACÍ STANICE KANALIZACE
- VODOJEM
- VODNÍ ZDROJ (STUDNA, VRT)
- TRANSFORMAČNÍ STANICE 220/4 kV
- MALÁ VODNÍ ELEKTRÁRNA
- TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
- INVESTICE DO PŮDY (PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a) označení správního orgánu, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo Obce Kozolupy
b) datum nabytí účinnosti územního plánu:	
c) údaje o pořizovateli územního plánu: - jméno a příjmení oprávněné úřední osoby - funkce oprávněné úřední osoby	Obecní úřad Kozolupy Ing. arch. Radek Bořan Osoba splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti podle § 46 odst. 2 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb.
- podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele - otečtí úředního razítka	

digitální zpracování: Ing. Tomáš Křivanec, A1atelier, Jiráskovo náměstí 678/33, Plzeň

zpracovatel:		Ing. arch. Petr Tauš	
autorizovaný architekt ČKA 01041			
zpracoval:	Ing. arch. Petr Tauš	formát	841/840
pořizovatel:	MÚ NÝRANY, pracoviště Plzeň, odbor ÚP	datum	03/2025
B - odůvodnění územního plánu		měřítko	1 : 5 000
b • koordinační výkres			