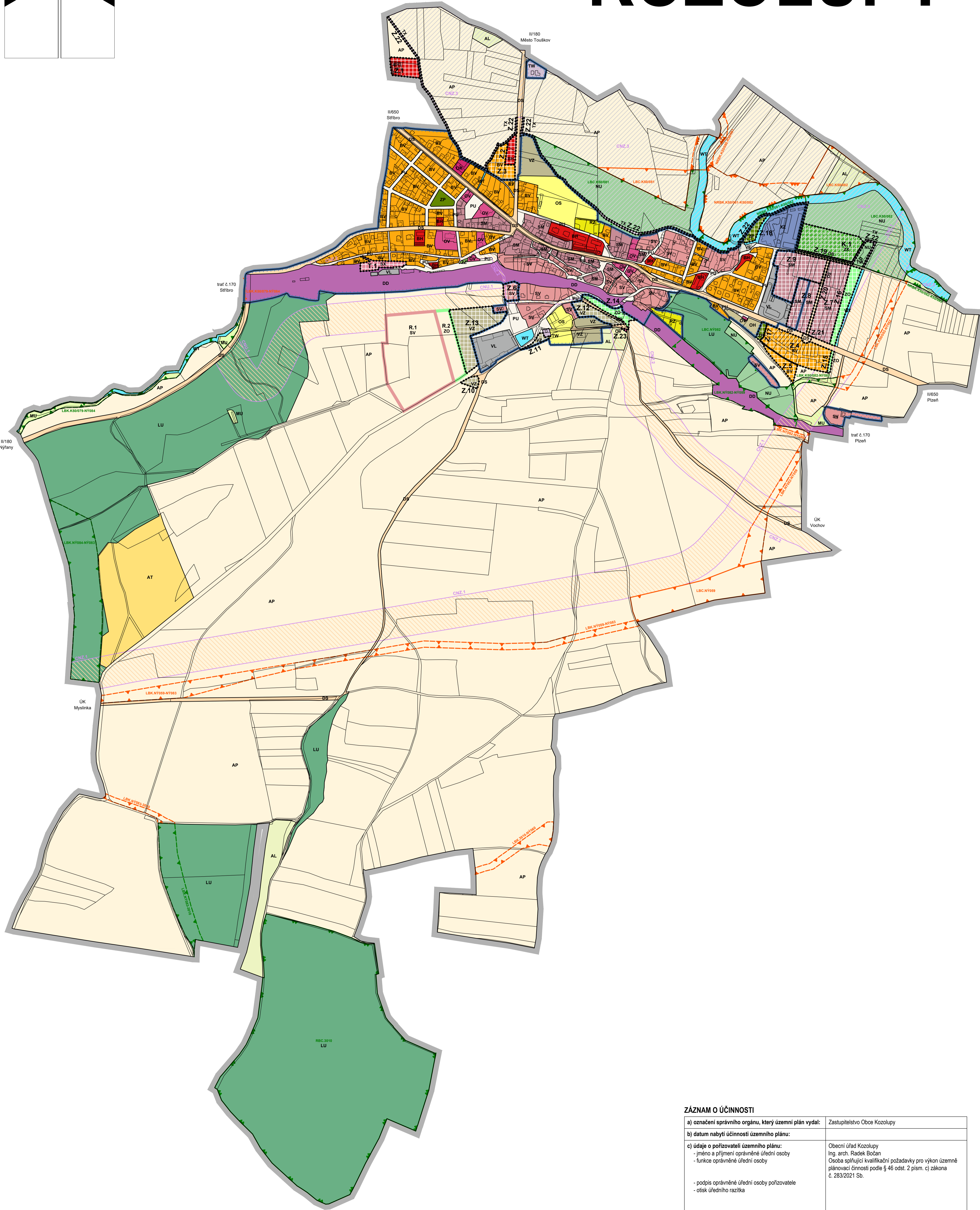


1 : 5000

KOZOLUPY • územní plán návrh



LEGENDA:

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 01/2025
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- ÚZEMNÍ REZERVA

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV VYMEZENÝ Z NADRAŽENÉ DOKUMENTACE (koridor dopravní infrastruktury)
- KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV VYMEZENÝ Z NADRAŽENÉ DOKUMENTACE (koridor opatření nestavební povahy)
- KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM (koridor dopravní infrastruktury)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)
- BYDLENÍ HROMADNÉ
- BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRÁBITOVY
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
- ZELENĚ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRÁVENÁ
- ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
- ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
- ZELENĚ JINÁ - KRAJINNÝ PARK
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
- DOPRAVA SILNIČNÍ
- DOPRAVA DRÁŽNÍ
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA JINÁ - OCHRANNA PROTIVPODOVŮVÁ HRÁZ
- VÝROBA LEHKÁ
- VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
- VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
- VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
- ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
- ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
- ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ KULTURY
- LESNÍ VŠEOBECNÉ
- PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
- SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
- SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

- Z.1 BYDLENÍ HROMADNÉ
- Z.2 BYDLENÍ HROMADNÉ
- Z.3 BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- Z.4 BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- Z.5 BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- Z.6 SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- Z.7 SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
- Z.8 SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
- Z.9 SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
- Z.10 VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
- Z.11 VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
- Z.12 VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
- Z.13 VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
- Z.14 ZELENĚ OCHRANNÁ IZOLAČNÍ
- Z.15 ZELENĚ OCHRANNÁ IZOLAČNÍ
- Z.16 ZELENĚ OCHRANNÁ IZOLAČNÍ
- Z.17 ZELENĚ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRÁVENÁ
- Z.18 ZELENĚ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRÁVENÁ
- Z.19 DOPRAVA SILNIČNÍ (místní komunikace)
- Z.20 DOPRAVA SILNIČNÍ (místní komunikace)
- Z.21 DOPRAVA SILNIČNÍ (řesání křižovatky)
- Z.22 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA JINÁ (ochranná protipodvodňová hráz)
- Z.23 OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (obnova kapličky)

PLOCHY TRANSFORMAČNÍ

- T.1 SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ

PLOCHA ZMĚN V KRAJINĚ

- K.1 ZELENĚ JINÁ (krajinný park)

ÚZEMNÍ REZERVY

- R.1 SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- R.2 ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ

KORIDORY NAD PLOCHAMI RZV

- CNZ.1 KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (přelozka silnice II/180)
- CNZ.2 KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (silniční cyklotrasa CT37)
- CNZ.3 KORIDOR OPATŘENÍ NESTAVEBNÍ Povahy (území řízení inundační)
- CNU.1 KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (místní komunikace)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a) označení správního orgánu, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo Obce Kozolupy
b) datum nabytí účinnosti územního plánu:	
c) údaje o pořizovateli územního plánu: - jméno a příjmení oprávněné úřední osoby - funkce oprávněné úřední osoby	Obecní úřad Kozolupy Ing. arch. Radek Božan Osoba splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti podle § 46 odst. 2 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb.
- podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele - oštk úředního razítka	

digitální zpracování: Ing. Tomáš Křivanec, A1atelier, Jiráskovo náměstí 678/33, Plzeň

zpracovatel: Ing. arch. Petr Tauš autorizovaný architekt ČKA 01041			
zpracoval:	Ing. arch. Petr Tauš	formát:	841/840
pořizovatel:	MÚ NÝŘANY, pracoviště Plzeň, odbor ÚP	datum:	03/2025
		měřítko:	1 : 5 000
A • návrh územního plánu			
b • hlavní výkres - b1 • urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny			